

[정보공개서 등록번호] 20250382

[정보공개서 최초 등록일] 2025.03.28

[정보공개서 최종 등록일] 2026.01.15.

별동숯불화로구이 정보공개서

별동숯불화로구이는 「가맹사업거래의 공정화에 관한 법률」제7조 및 같은 법 시행령 제4조 제1항에 따라 귀하에게 이 정보공개서를 드립니다.

20 . . .

주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip)

<주 의 사 항>

이 정보공개서는 귀하께서 체결하려는 가맹계약 및 해당 가맹사업에 대한 전반적인 정보를 담고 있으므로 그 내용을 정확하게 파악한 후에 계약체결 여부를 결정하시기 바랍니다.

「가맹사업거래의 공정화에 관한 법률」에 따라 가맹희망자에게는 정보공개서의 내용을 충분히 검토하고 판단할 수 있도록 일정한 기간이 주어집니다. 따라서 이 정보공개서를 제공받은 날부터 14일(변호사나 가맹거래사의 자문을 받은 경우에는 7일)이 지날 때까지는 가맹본부가 귀하로부터 가맹금을 받거나 귀하와 가맹계약을 체결할 수 없습니다.

이 정보공개서는 법령이 정한 기재사항을 담고 있는 것에 불과하며 그 내용의 사실 여부를 공정거래위원회 또는 시·도에서 모두 확인한 것은 아닙니다. 또한, 귀하께서는 어디까지나 가맹계약서의 내용에 따라 가맹사업을 운영하게 되므로 정보공개서의 내용에만 의존하여서는 아니 됩니다.

귀하께서 가맹계약서에 서명하는 순간부터 그 내용에 구속됩니다. 따라서 충분한 시간을 갖고 정보공개서나 가맹계약서의 내용을 검토하시고 기존 가맹점사업자를 방문하여 얻은 정보에 근거하여 가맹본부의 신뢰성을 판단하도록 하십시오.

가맹사업은 법률, 회계, 경영 등 다양한 분야의 지식이 필요한 분야이므로 가맹거래사 등 전문가의 자문을 받는 것을 권장합니다. 귀하가 과거 사업경력이 없는 경우 관련 업종에서 경험을 쌓아 경영 수행 능력을 갖추실 필요가 있습니다.

마지막으로 사업 초기에 많은 자금이 소요되므로 귀하의 재정상태를 확실히 점검한 다음 창업에 임하시기 바랍니다.

[가맹본부의 주된 사무소의 소재지] 경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 금강펜테리움아이엑스타워 제11층 제엠비33호(영천동)

[가맹본부의 대표전화번호] 031-784-8323

[가맹본부의 팩스번호] 0504-485-5141

[가맹본부의 이메일 주소] songosu77@gmail.com

목 차

I. 가맹본부의 일반 현황	3p.
II. 가맹본부의 가맹사업 현황.....	6p.
III. 가맹본부와 그 임원의 법 위반 사실	9p.
IV. 가맹점사업자의 부담	10p.
V. 영업활동에 대한 조건 및 제한	16p.
VI. 가맹사업의 영업 개시에 관한 상세한 절차와 소요기간	33p.
VII. 가맹본부의 경영 및 영업활동 등에 대한 지원.....	35p.
VIII. 교육·훈련에 대한 설명	37p.
IX. 가맹본부의 직영점 현황	38p.

< 정보공개서를 읽기 전에 >

- ◇ 정보공개서는 가맹본부의 자료에 기초하여 작성된 것이므로 귀하가 실제 운영할 사업 내용과는 차이가 있을 수 있습니다. 따라서 사전에 충분히 내용의 타당성을 검토하고 별다른 문제가 없는 경우에 가맹계약을 체결하여야 합니다.
- ◇ 정보공개서의 내용을 이해하기 위해서는 일정한 법률 지식이 필요합니다. 이해가 가지 않는 부분은 가맹본부 측에 충분한 설명을 요구하고 필요한 경우 가맹거래사나 변호사 등 전문가에게 자문을 요청하는 것이 바람직합니다.
- ◇ 가맹본부로부터 제공받은 정보공개서와 공정거래위원회 또는 시·도에 등록된 정보공개서(<http://franchise.ftc.go.kr>)를 비교하여 다른 내용이 있는 경우 공정거래위원회 또는 시·도에 알려 주시기 바랍니다.
- ◇ 정보공개서 기재사항에 허위·과장된 정보가 포함된 경우에는 그 사실을 공정거래위원회 또는 가맹사업거래홈페이지(<http://franchise.ftc.go.kr>)로 신고하실 수 있습니다.
- ◇ 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률에 따라 정보공개서와 함께 귀하가 창업하려고 하는 점포 예정지 인근 10곳의 정보(가맹점명, 소재지, 전화번호)를 제공받아야 합니다. 인근 점포를 직접 방문하셔서 가맹본부를 신뢰할 수 있는지 확인하시기 바랍니다.
- ◇ 가맹본부와 상담하기 전 ‘창업희망자가 알아야 할 10가지 필수사항’과 ‘창업희망자를 위한 가맹사업 계약체결 안내서’를 확인하시고 가맹사업법 관련 조항도 찾아보십시오. 가맹사업거래홈페이지(<http://franchise.ftc.go.kr>) - ‘알림마당’ - ‘공지사항’
- ◇ 가맹본부와 분쟁이 발생한 경우 정보공개서는 중요한 단서가 될 수 있습니다. 정보공개서를 계약서와 함께 잘 보관하십시오.
- ◇ 참고로, 가맹본부가 정보공개서 변경등록을 신청하여 공정위 등에서 심사 중인 경우에는 실제 내용과 본 정보공개서가 다를 수 있습니다. 따라서, 본 정보공개서를 제공받으시면 가맹본부에게 변경등록 신청여부 및 변경되는 내용에 대해 반드시 확인받으시고, 필요한 경우 추후 변경등록이 완료된 정보공개서의 제공을 요청하시기 바랍니다.

1. 가맹본부의 일반 현황

※본 정보공개서에 사용하는 정의는 다음과 같습니다.

- 당사 : 가맹사업 (별동숯불화로구이)과 관련하여 가맹점사업자에게 가맹점 운영권을 부여하는 자
- 귀하 : 당사와 별동숯불화로구이 가맹계약 체결을 위하여 본 정보공개서를 제공 받은 가맹희망자

1. 가맹본부의 일반 정보

당사의 일반 정보는 다음과 같습니다.

상호	영업표지	주 소			
주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip)	별동숯불화로구이	경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 금강펜테리움아이엑스타워 제지1층 제엠비33호(영천동)			
	법인설립등기일	사업자등록일	대표자	대표전화번호	대표팩스번호
	2025.08.12.	2025.08.12.	손예원	031-784-8323	0504-485-5141
	법인등록번호	130111-0126284	사업자등록번호	717-88-03189	

2. 특수관계인의 일반 정보

당사의 특수관계인 중 최근 3년 동안 가맹사업 경영 경험이 있는 자는 다음과 같습니다.

구분	상호/이름	영업표지	주 소	
가맹본부	주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip)	별동숯불화로구이	경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 금강펜테리움아이엑스타워 제지1층 제엠비33호(영천동)	
특수관계인 (임원)	(대표이사, 사내이사)손예원 (사내이사)한지웅 (사내이사)손종호	대표자	대표번호	팩스번호
		손예원	031-784-8323	0504-485-5141
구분	상호/이름	영업표지	주 소	
계열회사	별동오징어/손예원	별동오징어	경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 근린생활시설동 지하1층 MB31호	
		대표자	대표번호	팩스번호
		손예원	031-784-8323	0504-485-5141
법인등록번호	개인사업자	사업자등록번호	242-28-01742	

3. 가맹본부의 인수·합병 내역

당사는 바로 전 3년 동안 다음과 같이 다른 기업(가맹사업 영업표지를 포함하여 가맹사업을 경영한 기업)을 인수·합병(다른 기업의 가맹 관련 사업을 양수 또는 양도한 경우도 포함한다)하거나 다른 기업에 인수·합병된 적이 있습니다.

인수·합병 여부	기업명	영업표지	인수·합병일	주 소	대표자
가맹본부가 다른 기업의 가맹사업 일부를 인수함	별동오징어	별동오징어	2025.10.10.	경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 근린생활시설동 지하1층 MB31호	손예원

4. 가맹희망자가 앞으로 경영할 가맹사업의 내용

귀하는 앞으로 아래 표에 따른 가맹사업을 경영하게 됩니다.

구 분	내 용	추가 설명
명 칭	별동숯불화로구이	
상 호	별동숯불화로구이 OO점	
상표(서비스표)	출원준비중	출원준비중
광 고		
그 밖의 영업표지		

5. 바로 전 3개 사업연도의 재무상태표 및 손익계산서

1) 당사의 바로 전 3년 동안의 재무상황 요약은 다음과 같습니다.

(단위: 천원, 부가세 미포함)

연도	자산총계	부채총계	자본총계	매출액	영업이익	당기순이익
----	------	------	------	-----	------	-------

2022년	-	-	-	-	-	-
2023년	-	-	-	-	-	-
2024년	-	-	-	-	-	-

*당사는 2025년 설립하여 해당사항 없습니다.

2) 당사의 바로 전 3년 동안의 가맹사업 관련 매출액은 없습니다.

6. 가맹본부의 임원 명단 및 사업경력

당사의 임원 내역은 다음과 같습니다.

관련여부	이름	현 직위	기간	사업경력	
				직위	담당 업무
가맹사업 관련 임원	손예원	대표이사, 사내이사	2025.08~현재	주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip) 대표이사, 사내이사	사업 경영
	한지웅	사내이사	2025.08~현재	주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip) 사내이사	관리
	손종호	사내이사	2025.08~현재	주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip) 사내이사	관리
	손예원	대표	2024.10.~현재	별동오징어 대표	사업 경영

7. 바로 전 사업연도 말 임직원 수

당사의 바로 전 사업연도 말 임직원 수는 다음과 같습니다.

시점	임원수(명)		직원수(명)
	상근	비상근	
2024년 12월 31일	-	-	-

*당사는 2025년 설립하여 해당사항 없습니다.

8. 가맹본부 및 가맹본부의 특수관계인의 가맹사업 경영 사실

당사 및 당사의 특수관계인은 정보공개일 현재 최근 3년 동안 가맹사업을 경영한 사실은 다음과 같습니다.

관계	상호/이름	구분	기간	사업내용
가맹본부	주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip)/손예원	가맹사업경영	가맹사업 개시 전	별동숯불화로구이(등록번호: 20250382)라는 브랜드의 가맹 사업 경영
계열회사	별동오징어/손예원	가맹사업경영	가맹사업 개시 전	별동오징어라는 영업표지의 정 보공개서 등록 진행중

9. 사용을 허용하는 지식재산권

당사가 귀하에게 사용을 허용하는 지식재산권은 다음과 같습니다.

명칭	권리내용	등록 및 등록신청 여부(일자)	출원번호 및 등록번호	소유자 (등록신청자)	존속기간 만료일 (가맹본부의 사용기간)
-	-	-	-	-	-

상기 상표는 귀하가 당사의 승인 하에 가맹점사업자로서 사용할 수 있는 상표입니다.

귀하가 허용된 범위를 벗어나 당사의 상표(특허)를 사용할 경우에는 민형사상 책임을 질 수 있으니 주의하여야 합니다.

당사의 지식재산권 내용은 한국특허정보원 특허정보검색서비스(<http://www.kipris.or.kr/>)에서 확인할 수 있습니다.

당사의 상표(서비스표) 중 출원 중인 상표를 사용하는 권리는 상표가 등록되지 못하는 경우 관계법
으로 보호받지 못할 수도 있습니다.

II. 가맹본부의 별도숫불화로구이 가맹사업 현황

1. 별도숫불화로구이 가맹사업을 시작한 날: 가맹사업 개시 전

2. 별도숫불화로구이 연혁

가맹본부 상호	영업표지	대표자의 이름	가맹사업 경영 기간	주된 사무소의 소재지
여로집	마곡여로집	김채영	17.12.06~25.04.22	서울특별시 강서구 마곡중앙8로 90, 2층 214호
별동오징어	별동오징어	손예원	25.04.22~25.10.10.	경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 근린생활시설동 지하1층 MB31호
주식회사 마곡여로집(Ma gok Yeoro-jip)	별동숫불화 로구이	손예원	2025.10.10.~현재	경기도 화성시 동탄첨단산업1로 27, 금강펜테리움아이엑스타워 제지1층 제엠비33호(영천동)

3. 별도숫불화로구이 업종

영업표지	업종	
별동숫불화로구이	대분류	소분류(주요상품)
	한식	소갈비구이 등 육류

4. 최근 3년간 사업연도 말 영업 중인 별도숫불화로구이 가맹점 및 직영점의 총 수

(단위: 개)

지역	2022.12.31.			2023.12.31.			2024.12.31.		
	전체	가맹점수	직영점수	전체	가맹점수	직영점수	전체	가맹점수	직영점수
전체	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서울	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부산	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대구	-	-	-	-	-	-	-	-	-
인천	-	-	-	-	-	-	-	-	-

광주	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대전	-	-	-	-	-	-	-	-	-
울산	-	-	-	-	-	-	-	-	-
세종	-	-	-	-	-	-	-	-	-
경기	-	-	-	-	-	-	-	-	-
강원	-	-	-	-	-	-	-	-	-
충북	-	-	-	-	-	-	-	-	-
충남	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전북	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전남	-	-	-	-	-	-	-	-	-
경북	-	-	-	-	-	-	-	-	-
경남	-	-	-	-	-	-	-	-	-
제주	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. 최근 3년간 별동숯불화로구이 가맹점 수

(단위: 개)

연도	연초	신규 개점	계약 종료	계약 해지	명의 변경	연말
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-
2024	-	-	-	-	-	-

6. 별동숯불화로구이 외에 가맹본부가 경영하거나 특수관계인이 경영하는 가맹사업 현황

당사는 별동숯불화로구이 외에 가맹본부 및 가맹본부의 특수관계인이 경영하고 있는 가맹사업은 다음과 같습니다.

구분	상호/이름	영업표지	정보공개서 등록번호	업종	가맹점/직영점의 수		
					2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31
계열회사	별동오징어/ 손예원	별동오징어	등록진행중	한식	-/-	-/-	-/1

7. 바로 전 사업연도 가맹점사업자의 연간 평균 매출액(직영점 매출은 제외)과 그 산정기준

당사는 직전 사업연도에 운영했던 가맹점이 없어 연간 평균 매출액 작성 대상에 해당되지 않습니다.

(단위 : 천원, 부가세 미포함)

지역	2024년 말 가맹점수	2024년 가맹점사업자의 연간 평균 매출액						비고
		연간 평균 매출액		연간 평균 매출액(상한)		연간 평균 매출액(하한)		
		연간 평균 매출액	면적 3.3m ² 당	상한	면적 3.3m ² 당	하한	면적 3.3m ² 당	
전체	-	-	-	-	-	-	-	-
서울	-	-	-	-	-	-	-	-
부산	-	-	-	-	-	-	-	-
대구	-	-	-	-	-	-	-	-
인천	-	-	-	-	-	-	-	-
광주	-	-	-	-	-	-	-	-
대전	-	-	-	-	-	-	-	-
울산	-	-	-	-	-	-	-	-
세종	-	-	-	-	-	-	-	-
경기	-	-	-	-	-	-	-	-
강원	-	-	-	-	-	-	-	-
충북	-	-	-	-	-	-	-	-
충남	-	-	-	-	-	-	-	-
전북	-	-	-	-	-	-	-	-
전남	-	-	-	-	-	-	-	-
경북	-	-	-	-	-	-	-	-
경남	-	-	-	-	-	-	-	-
제주	-	-	-	-	-	-	-	-

8. 별도숫불화로구이 가맹점의 평균 영업기간

별도숫불화로구이의 바로 전 사업연도 말 기준 영업 중인 가맹점사업자의 평균 영업기간은 다음과 같습니다.

연도	영업중인 가맹점 수	평균 영업기간
----	------------	---------

2024	-	-
------	---	---

9. 가맹지역본부(지사, 지역총판)의 일반 정보

※ 해당사항 없음

10. 광고·판촉 지출 내역

당사는 2025년 설립으로 인하여 해당사항 없습니다.

11. 가맹금 예치

당사는 가맹점사업자의 피해를 예방하기 위하여 가맹점사업자피해보상보험계약을 체결할 예정이므로 해당사항 없습니다. 다만, 필요에 따라 가맹금 예치제도를 이용할 수 있으며, 활용 시 은행과의 예치계약 체결 및 가맹점사업자에게 상세한 절차를 안내할 예정입니다.

12. 가맹점사업자피해보상보험 등의 체결 내역

당사는 가맹점사업자의 피해를 예방하기 위하여 (주)서울보증과 가맹점사업자피해보상보험계약을 체결할 예정에 있으며, 추후 상세한 절차를 안내드릴 예정입니다. 다만, 가맹희망자의 원활한 이해를 돕기 위하여 아래의 예시를 안내 드립니다.

항목	내용
보험인(보험회사)	서울보증보험(주)
연락처	미정
피보험인(보험계약자)	주식회사 마곡여로집(Magok Yeoro-jip)
보험금을 지급받는 자	가맹점사업자
보험기간	가맹계약체결일로부터 2개월 또는 가맹점 영업개시일 중 빠른 시점
보험금액	예치가맹금에 해당되는 금액
보장범위	가맹점사업자의 피해액 일부 보장
지급조건	가맹본부의 가맹금반환의무 불이행
보험금의 수령절차	가맹점사업자의 보험금 신청→가맹본부 경유→보험회사 접수→보험회사 조사→지급여부 결정→보험금 지급

Ⅲ. 가맹본부와 그 임원의 법 위반 사실

1. 공정거래위원회 또는 시·도지사 의 시정조치 등

당사와 당사의 임원은 정보공개일 현재 최근 3년 동안 가맹사업거래와 관련하여 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률, 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 및 약관의 규제에 관한 법률을 위반하여 공정거래위원회 또는 시·도지사로부터 시정조치 등을 받은 사실이 없습니다.

2. 민사소송 및 민사상 화해

당사와 당사의 임원은 정보공개일 현재 최근 3년 동안 가맹사업거래와 관련하여 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 또는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률을 위반하거나, 사기·횡령·배임 등 타인의 재물이나 재산상 이익을 영득 또는 이득 하는 죄와 관련된 민사소송에서 패소의 확정판결을 받았거나, 민사상 화해를 한 사실이 없습니다.

3. 형(刑)의 선고

당사와 당사의 임원은 정보공개일 현재 최근 3년 동안 사기·횡령·배임 등 타인의 재물이나 재산상 이익을 영득 또는 이득 하는 죄를 범하여 형의 선고를 받은 사실이 없습니다.

IV. 가맹점사업자의 부담

1. 영업개시 이전의 부담

귀하가 별도숫불화로구이 가맹사업을 시작하기 위해서는 아래와 같은 금액이 소요됩니다. 이 금액에는 귀하가 지불하여야 하는 [점포의 임대비용 등]이 제외되어 있습니다. 또한, 귀하가 운영하게 될 점포의 위치 및 규모, 내부 설비의 종류, 영업 시작까지 걸리는 시간 등이 상이하므로 실제 지불하는 금액과는 차이가 있을 수 있습니다.

귀하가 부담하여야 할 대가는 매우 다양하나 크게 다음의 두 가지로 구분할 수 있습니다.

구분	지급 대상	예치 대상 여부	비고
최초 가맹금	가맹본부	예치	확정 금액
교육비	가맹본부	예치	확정 금액
보증금	가맹본부	예치	확정 금액
기타 비용	가맹본부 또는 다른 업체	예치하지 않음	추정 금액

1) 최초 가맹금을 자세히 나누면 다음 표의 내용과 같습니다.

(단위: 천원, 부가세 포함)

구분	금액	지급 기한	반환조건	반환될 수 없는 사유	비고
총계	16,500				
가맹비	11,000	계약 체결과 동시	영업 개시 이전까지 계약 해지	1. 영업 개시 이전까지 개업지원, Know-how 전수, 가맹점 운영을 위한	반환 시 당사에서 정한 기준의 위약금을 공제 (계약금을 별도로 지급하는 경우, 사후 가맹비로 전환)

				자료제공 등의 서비스 제공 시 해당 대가는 제외하고 반환 2. 영업 개시 이후 반환되지 않음(소멸)	
교육비	5,500	계약 체결과 동시	교육 시작 1일 이전에 계약 해지	교육이 시작되면 반환되지 않음	

2) 보증금을 자세히 나누면 다음 표의 내용과 같습니다. 보증금은 계약 종료시 전액이 귀하에게 반환되는 대가입니다. 다만, 귀하의 귀책사유가 있는 경우에는 그러하지 아니합니다.

(단위: 천원, 부가세 없음)

구분	금액	지급 기한	가맹점사업자의 귀책사유	비고
총계	-			
보증금	-	계약 체결과 동시	가맹금 미지급, 본사가 공급한 물품의 미수금, 기타 홍보비 등의 미수금의 제외하고 반환	1. 계약종료 시 잔존채무액을 공제 후 상호, 서비스표 등 당 가맹사업과 관련된 영업표지의 철거가 완료된 후 정산함을 원칙으로 함 2. 별도의 이자가 없음

3) 예치가맹금의 범위와 그 금액

가맹사업거래의 공정화에 관한 법률에 따라 귀하가 예치하여야 하는 가맹금의 자세한 내역은 다음과 같습니다.

구분	금액(단위: 천원, 부가세 포함)
합계	16,500
가입비	11,000

교육비	5,500
-----	-------

4) 귀하가 그 밖에 지급하여야 하는 비용은 아래 표와 같습니다. 귀하가 가맹점을 운영하기 위하여 필요한 물품의 품목은 16쪽에서 확인할 수 있습니다.

(단위: 천원, 부가세 포함)

구 분	지급대상	금 액	면적 3.3m ² 당 금액	지급 기한	반환조건	비고
총계		64,900	3,245			66m ² (20평) 기준
인테리어 (내·외부)	별첨참조	38,500	1,925	인테리어 공사시작 5일전	공사발주 전 계약취소	업장 규모 및 환경에 따라 상이
간 판	별첨참조	4,400	-	간판공사 5일전		
주방설비	자율 구매	16,500	-	미관여로 인한 해당없음	미관여로 인한 해당없음	
가구 및 비품	자율 구매	2,200	-	미관여로 인한 해당없음	미관여로 인한 해당없음	
초도물품 등 기타 개점에 소요되는 비용 (초도물품 등)	별첨참조	3,300	-	계약 체결 후 20일 이내	개점 5일전 계약취소	

위 표에 기재된 금액은 기준 평수에 따라 가맹점 오픈 시 추정되는 금액으로 실제 공사 시 자재비 등 공사 진행, 입점 매장 상황 등에 따라 지불 금액이 상이할 수 있습니다.

또한, 위 표에 기재된 비용 중 당사 또는 당사가 지정한 업체가 아닌 다른 업체와 거래할 경우 추가로 비용이 늘어날 수 있으며, 당사 또는 당사가 지정한 업체가 아닌 다른 업체와 인테리어 공사를 진행할 경우 인테리어 공사 관련, 당사의 설계도면 제공비 5,500천원 (VAT포함)을 공사 시작 5

일 전에 지급하여야 하며, 당사의 감리 대가로 3.3㎡ 기준 330천원(VAT포함)을 내부 인테리어 공사 완료 후 3일 이내에 당사에 추가 지급하여야 합니다.

5) 가맹점 입지 선정 주체 및 선정 기준

당사는 신규 가맹점 입지를 다음과 같이 정하고 있습니다.

선정 주체	선정 기준
당사 점포개발팀 (031-784-8323)	담당자 배정 → 상담을 통하여 가맹희망자가 원하는 지역 파악 → 현장 조사 등 시장 분석 → 최적의 입지 도출 → 가맹희망자에게 동의 여부를 구함 ※ 가맹희망자가 동의하지 않는 경우 새로운 입지를 정할 수 있으나 영업이 늦어지는데 따라 발생하는 비용을 추가로 부담할 수 있습니다.


6) 가맹점사업자와 그 종업원의 교육 및 계약·채용 기준

당사와 계약을 체결하여 교육을 받거나 귀하가 운영하는 가맹점에 종업원을 채용하기 위하여 필요한 조건은 다음과 같습니다.

구분	교육 기준	계약·채용 기준
가맹점사업자	국외여행에 결격사유가 없을 것	성년을 원칙으로 함 (피성년후견인, 피한정후견인이 아닐 것)
종업원	특별한 기준 없음	성년을 원칙으로 함 (피성년후견인, 피한정후견인이 아닐 것)

7) 가맹점 운영에 필요한 설비 등의 내역 및 공급방법·공급업체

별동숯불화로구이 가맹점을 운영하기 위해서는 다음의 물품이 필요합니다.

	<p>이 항목은 개인정보·영업비밀에 해당할 소지가 있어 공개되지 않습니다. 비공개된 내용은 가맹본부에 정보 공개서 원본 제공을 요청하시기 바랍니다. -경기도-</p>
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

8) 한편, 당사는 가맹금 분납제도는 시행하고 있지 않습니다.

2. 영업 중의 부담

1) 비용 부담

귀하가 영업을 시작한 후에도 다음과 같은 비용을 부담하여야 합니다. 특히 광고분담금에 대한 세부 부담기준은 31쪽에 나와 있습니다.

(단위: 천원, 부가세 포함)

구분	지급대상	금액	지급기한	반환조건	반환될 수 없는 사유	비고
로열티	당사	220	매월 1일	반환불가	관리비 비용소요	
광고 분담금	당사	상품광고 70%	다음 월 10일	광고 미실시	광고시행 후	
판촉분담금	당사	판촉 행사의 성격별로 상이	다음 월 10일	판촉 미실시	판촉시행 후	
현장지원비	당사	1일 200	슈퍼바이저 활동 종료와 동시에 지급	반환불가	슈퍼바이저 현장 지원 실비	오픈점 기준 슈퍼바이저 기본 3일, 최대 5일 지원 슈퍼바이저는 1일 기준 12시간 근무 교통비, 숙박비는 별도지급

교육훈련비	당 사	실비	교육 실시 10일 이전	교육 미실시	교육시행 후	교육 필요시 지급
영업표지 변경 등에 따른 간판변경 비용	추후지정	발생금액	협의하여 결정	공사 전 계약취소	공사실시 후	부득이한 경우 변경될 수 있으며, 교체비용은 당사자의 귀책사유 등을 고려하여 협의결정
시설, 각종 기기의 교체·보수비용	추후지정	발생금액	협의하여 결정	공사 전 계약취소	공사실시 후	교체·보수 필요시 시설, 기기 등의 내 구연수 등을 감안 하여 당사와의 협의 하여 결정
점포환경개선 비용	당 사	가맹본부 분담비용을 제외한 나머지	협의하여 결정	실시 전	실시 후	33페이지 참조
지연이자	당 사	연20%	지급기일의 다음날부터 지급하는 날까지			월 계속가맹금의 지급기한을 경과했을 시 부담

2) 구입요구 품목 구입을 통한 가맹금 지급

당사는 가맹점사업자가 필수품목(강제, 권장)의 거래를 통해 당사에 지급하는 대가 중 적절한 도매가격을 넘는 대가(이하 “차액가맹금”이라 한다)의 (2024)년도에 수취하지 않았습니다.

3) 가맹점사업자에 대한 감독

당사는 귀하의 영업 상황에 대하여 일정한 감독을 실시하고 있으며 자세한 내용은 다음과 같습니다.

감독 항목	내 용	시기	비고
-------	-----	----	----

재고관리	실제 재고 수량을 조사하여 장부상 재고와 비교	상시	문의: 가맹본부
회계처리	가맹점사업자의 매출누락에 대한 회계 조사 실시	상시	문의: 가맹본부

3. 계약 종료 후의 부담

1) 계약연장이나 재계약 과정의 추가 부담

귀하가 당사와 계약이 종료된 후에 연장(갱신, 재계약을 포함한다)하기 위해서는 아래의 금액을 지급하여야 합니다. 또한 계약연장이나 재계약 과정에서 귀하는 당사와 계약연장이나 재계약 계약서를 작성하여야 합니다.

(단위: 천원, 부가세 포함)

구분	금액	지급 기한	반환조건	반환될 수 없는 사유	비고
총계	-				
재가맹비	-	계약 체결과 동시 지급	영업개시 이전까지 계약해지		반환 시 당사에서 정한 기준의 위약금을 공제
추가 교육비	-	교육 시작 7일 이전	계약연장(갱신) 전 계약포기	교육에 필요한 실제 비용	교육이 시작되면 반환되지 않음

2) 가맹본부의 사정에 의해 계약종료 시 조치사항

가) 가맹본부가 가맹사업을 다른 사업자에게 양도하는 경우 기존 가맹점사업자와의 계약승계 여부

당사가 가맹사업을 타인에게 양도하는 경우 가맹점사업자는 가맹계약을 종료하고 계약관계를 탈퇴할 수 있습니다. 다만, 가맹점사업자가 양수한 사업자(가맹본부)와의 계약 관계 유지를 원할 경우에는 가맹계약을 유지할 수 있습니다.

나) 가맹본부가 사용을 허락한 지식재산권의 유효기간이 만료되는 경우 조치사항

당사가 가맹점운영을 위하여 가맹점사업자에게 사용을 허가한 상표권, 특허권 등 지식재산권이 존속기간의 만료, 소유권(사용권) 변경, 효력 상실 등의 사유로 더 이상 지식재산권을 사용할 수 없게 된 경우에는 당사의 책임과 비용으로 이를 대체할 수 있는 수단을 제공합니다.

다) 가맹본부가 해당 가맹사업을 중단하는 경우 조치사항

당사는 원칙적으로 모든 가맹계약이 종료될 때까지 가맹사업을 중단하지 않습니다. 다만, 예상치 못한 사정으로 당사가 가맹사업을 중단하게 될 경우에는 이를 미리 가맹점사업자에게 통지하고 협의하여 계약을 해지할 것입니다. 이 경우 계약해지의 귀책사유를 고려하여 일부 가맹금의 반환을 청구할 수 있습니다. 단, 가맹금 반환청구는 최초 계약에 한 합니다.

3) 가맹점 운영권 양도 과정의 부담

귀하가 운영하는 별동숯불화로구이 운영권을 다른 사람에게 양도할 경우에는 귀하가 당사에 지급해야 할 비용은 없습니다. 다만, 양수인은 가맹점을 운영하기 위하여 요구되는 교육을 받아야 하며 이에 필요한 교육비를 지급하여야 합니다. 또한 계약보증금도 가맹본부에 지급하여야 합니다. 운영권 양도에 관한 자세한 절차는 26~27쪽에 나와 있습니다.

4) 계약 종료 후의 조치 사항

가맹점사업자는 계약이 종료된 경우에는 별동숯불화로구이 브랜드임을 알 수 있거나, 오인·혼동을 초래할 수 있는 어떠한 식별기호도 사용하여서는 아니 됩니다. 또한 계약 종료 후 15일 이내에 다음과 같은 계약종료 후의 의무를 준수하여야 하며, 만약 준수하지 아니한 경우 귀하는 당사에 법적책임을 지셔야 합니다.

- ① 간판철거
- ② 매뉴얼 등 가맹점 운영 자료 반납
- ③ 폐업사실증명원(폐점 시)
- ④ 로고용품 반납 or 폐기
- ⑤ 미수금 입금
- ⑥ 인테리어 철거

V. 영업활동에 대한 조건 및 제한

귀하는 당사와 가맹계약을 체결하게 되면 **사업의 동일성 유지**를 위하여 **영업활동에 일부 제한을 받을 수 있습니다**. 따라서 앞으로 기재된 내용을 신중히 살펴본 후 계약 체결 여부를 판단할 것을 권장합니다.

1. 물품 구입 및 임차

- 1) 귀하가 별도숫불화로구이를 시작하거나 경영하기 위하여 필요한 부동산·용역·설비·상품·원재료 또는 부재료 등의 구입 또는 임차와 관련하여, 당사 또는 당사가 지정하는 자와 거래하는 품목은 다음과 같습니다.

가) 물품 구입 및 임차 현황

구분	품목	규격	거래 형태	거래 상대방	차액가맹금 수취여부	비고
인테리어	별첨참조					
간판						
원·부자재						

귀하가 위 표에 기재된 물품을 사지정된 업자가 아닌 사업자에게 공급받으려는 경우에는 사전에 가맹본부에게 서면으로 통지하여 승인을 받아야 합니다. 그렇지 않을 경우 불이익을 받을 수 있으므로 주의하여야 합니다.

당사는 경영환경의 변화 등으로 필요한 경우 위 표에 기재된 상품·용역 외에 다른 품목도 추가하거나 변경할 수 있습니다. 이 경우 가맹점사업자의 동의를 미리 얻도록 하고 있으며, 동의가 없는 경우에는 본 정보공개서의 내용에 따라 사업을 진행합니다.

나) 주요 품목별 직전 사업연도 공급가격의 상·하한

당사는 2024년도 말 기준 가맹점에 공급한 공급 품목이 없으므로 해당사항을 기재하지 않습니다.

2) 특수관계인의 경제적 이익

귀하가 별동숯불화로구이를 시작하거나 경영하기 위하여 당사가 거래할 것을 강제하는 부동산·용역·설비·상품·원재료 또는 부재료 등의 구입 또는 임차와 관련하여, 당사의 특수관계인은 다음과 같은 경제적 이익을 수취하고 있지 않습니다.

2. 거래 강제 또는 권장의 대가 내역

- 1) 당사는 가맹점사업자로 하여금 상품 또는 용역을 특정한 거래상대방에게 거래하도록 강제 또는 권장하는 대가로 특정한 거래상대방으로부터 경제적 이익을 수취하고 있지 않습니다.
- 2) 당사가 가맹점사업자로 하여금 상품 또는 용역을 특정한 거래상대방에게 거래하도록 강제하는 대가로 당사의 특수관계인은 특정한 거래상대방으로부터 경제적 이익을 수취하고 있지 않습니다.

3. 상품·용역, 거래상대방, 가격 결정

1) 가맹점사업자가 취급하는 상품·용역의 판매 제한

당사의 상표권을 보호하고 상품 또는 용역의 동일성을 유지하기 위하여 귀하는 지정된 상품·용역만을 판매하여야 하며 그 자세한 내용은 다음과 같습니다.

상품·용역명	제한내용 및 조건	위반시 책임	비고
3) 가맹점사업자의 가격 결정 제한 참조	왼쪽에 기재된 이외의 제품을 판매할 수 없음	1회 위반: 구두 경고 2회 위반: 2회 이상 서면 시정요구 3회 이상 위반: 계약 해지	2025.10.기준

귀하가 위 표에 기재되지 않은 상품·용역을 판매하려는 경우에는 사전에 가맹본부에게 서면으로 통지하여 승인을 받아야 합니다. 그렇지 않을 경우 불이익을 받을 수 있으므로 주의하여야 합니다.

당사는 경영환경의 변화 등으로 필요한 경우 위 표에 기재된 상품·용역 외에도 판매 제한을 가할 수 있습니다. 이 경우 당사는 가맹점사업자의 동의를 미리 얻고 있습니다.

2) 거래상대방(고객)에 따른 상품·용역의 판매 제한

당사의 상표권을 보호하고 상품 또는 용역의 동일성을 유지하기 위하여 귀하는 지정된 고객에 대해 상품·용역을 판매하지 않거나 조건에 따라 판매해야 하며 자세한 내용은 다음과 같습니다.

거래상대방 (고객)	상품·용역명	제한내용 및 조건	위반시 책임	비고
미성년자	주류	거래상대방에 대해 기재된 제품을 판매할 수 없음	1회 위반: 구두 경고 2회 위반: 2회 이상 서면 시정요구 3회 이상 위반: 계약 해지	

귀하가 위 표에 기재된 거래상대방에게 제한된 상품·용역을 판매하려는 경우에는 사전에 가맹본부에게 서면으로 통지하여 승인을 받아야 합니다. 그렇지 않을 경우 불이익을 받을 수 있으므로 주의하여야 합니다.

당사는 경영환경의 변화 등으로 필요한 경우 위 표에 기재된 거래상대방(고객) 외에도 판매 제한을 가할 수 있습니다. 이 경우 당사는 가맹점사업자의 동의를 미리 얻고 있습니다.

3) 가맹점사업자의 가격 결정의 제한

당사는 귀하가 판매하는 상품이나 용역의 가격을 정하여 이를 따르도록 권장하도록 하고 있으며 자세한 내용은 다음과 같습니다.

상품·용역명	권장가격(단위: 원)	가격 통보 방법	비고
--------	-------------	----------	----

<div style="text-align: center;"> <h2>별동 숯불화로구이</h2> </div> <table border="0"> <tr> <td colspan="2">메인메뉴</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>한돈양념구이 250g</td> <td>20,000</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>소갈비 350g</td> <td>45,000</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>오징어초무침</td> <td>5,000</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">식사메뉴</td> <td colspan="2">사이드메뉴</td> </tr> <tr> <td>오징어 비빔밥 (볶음)</td> <td>10,000</td> <td>누룽지탕</td> <td>7,000</td> </tr> <tr> <td>오징어 비빔밥 (초무침)</td> <td>10,000</td> <td>계란찜</td> <td>5,000</td> </tr> <tr> <td>1인오징어볶음</td> <td>11,000</td> <td>김치전</td> <td>10,000</td> </tr> <tr> <td>1인오징어초무침</td> <td>11,000</td> <td>오징어순대</td> <td>19,000</td> </tr> <tr> <td>오삼불고기(2인)</td> <td>25,000</td> <td>후식물냉면</td> <td>5,000</td> </tr> <tr> <td>오삼불고기(3인)</td> <td>36,000</td> <td>후식비빔냉면</td> <td>5,000</td> </tr> <tr> <td>한돈양념구이달걀밥</td> <td>12,000</td> <td>후식된장찌개</td> <td>4,000</td> </tr> <tr> <td>독배기불고기</td> <td>11,000</td> <td>공기밥</td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td>된장찌개</td> <td>8,000</td> <td colspan="2">음료</td> </tr> <tr> <td>물냉면</td> <td>10,000</td> <td>주류</td> <td>5,000</td> </tr> <tr> <td>비빔냉면</td> <td>10,000</td> <td>음료수</td> <td>2,000</td> </tr> </table> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>물과 밀반찬은 셀프입니다. 셀프바를 사용해주세요.</p> </div>	메인메뉴				한돈양념구이 250g	20,000			소갈비 350g	45,000			오징어초무침	5,000			식사메뉴		사이드메뉴		오징어 비빔밥 (볶음)	10,000	누룽지탕	7,000	오징어 비빔밥 (초무침)	10,000	계란찜	5,000	1인오징어볶음	11,000	김치전	10,000	1인오징어초무침	11,000	오징어순대	19,000	오삼불고기(2인)	25,000	후식물냉면	5,000	오삼불고기(3인)	36,000	후식비빔냉면	5,000	한돈양념구이달걀밥	12,000	후식된장찌개	4,000	독배기불고기	11,000	공기밥	1,000	된장찌개	8,000	음료		물냉면	10,000	주류	5,000	비빔냉면	10,000	음료수	2,000	<p>별도 공지</p>	<p>2025.10.기 준</p>
메인메뉴																																																																		
한돈양념구이 250g	20,000																																																																	
소갈비 350g	45,000																																																																	
오징어초무침	5,000																																																																	
식사메뉴		사이드메뉴																																																																
오징어 비빔밥 (볶음)	10,000	누룽지탕	7,000																																																															
오징어 비빔밥 (초무침)	10,000	계란찜	5,000																																																															
1인오징어볶음	11,000	김치전	10,000																																																															
1인오징어초무침	11,000	오징어순대	19,000																																																															
오삼불고기(2인)	25,000	후식물냉면	5,000																																																															
오삼불고기(3인)	36,000	후식비빔냉면	5,000																																																															
한돈양념구이달걀밥	12,000	후식된장찌개	4,000																																																															
독배기불고기	11,000	공기밥	1,000																																																															
된장찌개	8,000	음료																																																																
물냉면	10,000	주류	5,000																																																															
비빔냉면	10,000	음료수	2,000																																																															

[귀하가 위 표에 기재된 권장가격과 다른 가격으로 상품·용역을 판매하려는 경우에는 사전에 서면으로 당사와 협의하여야 합니다.]

4. 가맹점사업자의 영업지역 보호

1) 독점적·배타적 영업지역 설정

[당사는 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제12조의4에 의거 가맹계약 체결 시 가맹점사업자의 영업지역을 설정하여 가맹계약서에 영업지역을 명시하고 있습니다.]

당사 및 당사의 계열회사는 가맹계약기간 중에는 정당한 사유없이 가맹점사업자의 영업지역 내에 동일한 업종의 직영점·가맹점을 추가 개설하지 않습니다. 동일한 업종의 범위 및 동일한 업종에 해당하는 당사 및 당사의 계열회사의 영업표지는 다음과 같습니다.

동일한 업종 범위	동일한 업종 영업표지	
	가맹본부	계열회사
별동숯불화로구이 브랜드와 동일한 메뉴를 판매하는 업종	별동숯불화로구이	해당 없음

※ 귀하는 당사의 가맹사업을 영위하는 중 당사의 허락없이 귀하의 가맹점에서 당사의 가맹사업이 아닌 샵인샵 브랜드 운영 등 다른 영업을 할 수 없습니다.

2) 영업지역 설정기준

당사는 영업지역을 다음과 같이 정하고 있습니다.

설정 기준	설정방법
점포를 중심으로 반경 250m 단, 역세권이 다른 경우 또는 왕복 6차선 이상 도로로 상권이 분명히 구분되는 경우는 예외로 한다.	별지에 영업지역 표시 (지도별첨을 원칙으로 함)

※ 다만, 영업지역 내 대형할인매장, 백화점, 종합병원 등의 대형건물은 특수상권으로서 별도의 영업지역으로 봅니다.

3) 가맹계약 갱신과정에서 영업지역을 재조정할 수 있는 사유 및 절차

당사는 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제12조의4에 의거 가맹계약 갱신 시 다음과 같은 사유가 발생하는 경우에 한해서 가맹점사업자와 합의를 통하여 기존 영업지역을 합리적으로 조정할 수 있습니다. 구체적인 절차는 다음과 같습니다.

영업지역 재조정 사유	재조정 절차	동의를 얻는 방법
① 재건축, 재개발, 신도시 건설 등 대규모개발로 인하여 상권의 급격한 변동이 발생하는 경우 ② 해당 상권의 거주인구 또는 유동인구가 현저히 변동되는 경우 ③ 소비자의 기호변화 등으로 인하여 해당 상품-용역에 대한 수요가 현저히 변동되는 경우 ④ 위의 사유에 준하는 사유로 인하여 영업지역을 그대로 유지하는 것이 현저히 불합리하다고 인정되는 경우	재조정 사유 발생 → 당사 담당팀 검토 → 영업지역 변경(안) 작성 → 가맹점사업자에게 서면 통지 → 가맹점사업자 동의 → 영업지역 변경 완료	영업지역 변경(안)을 서면으로 통지하고 30일 이내에 동의 여부 회신 동의가 있는 경우 15일 이내에 영업지역 재조정 완료(신규 점포 입점 가능)

4) 영업지역 밖의 고객에게 상품이나 용역을 판매하는 데에 따르는 제한

가맹점사업자는 가맹본부와 약정한 영업지역을 준수하시기 바랍니다. 영업지역을 벗어나 다른 가맹점사업자의 영역지역에 속한 고객에게 영업활동을 하는 경우 가맹본부는 다음의 조치를 취하여 가맹점사업자 상호간의 이해관계를 합리적으로 조정할 수 있습니다.

첫째, 가맹점사업자가 다른 가맹점사업자의 영업지역의 고객과 거래하는 경우 가맹본부가 두 가맹점사업자 간의 보상금 지불에 대한 중재안을 제시하는 행위

둘째, 영업지역을 침해받은 가맹점사업자의 영업지역 조정 요구가 있는 경우 매출액 현황 조사 등 필요한 조치를 취하는 행위

셋째, 특정 가맹점사업자가 다른 가맹점사업자의 영업지역을 반복적으로 침해하여 별동숫불화로구이 영업표지 이미지에 심각한 손해를 가한 경우 그 가맹점사업자에게 행위의 시정을 요구하고 손해배상액을 청구하는 행위

5) 가맹점사업자가 취급하는 상품이나 용역 등이 가맹점사업자의 영업지역내의 대리점 등 다른 유통채널을 통해 공급되는지 여부

당사는 별동숫불화로구이 가맹점사업자의 영업지역 내에서 대리점, 다른 영업표지를 사용한 가맹점 등을 통해 가맹점사업자가 판매하는 상품이나 용역과 대체재 관계에 놓일 수 있는 동일·유사한 상품이나 용역을 공급하지 않습니다.

6) 가맹점사업자가 취급하는 상품이나 용역 등이 온라인, 홈쇼핑, 전화권유판매 등 다른 유통채널을 통해 공급되는지 여부

당사는 온라인, 홈쇼핑, 전화권유판매 등을 통해 가맹점사업자가 판매하는 상품이나 용역과 대체재 관계에 놓일 수 있는 동일·유사한 상품이나 용역을 공급하지 않습니다.

7) 그 밖에 영업지역에 관한 내용

※ 해당 없음

5. 가맹본부의 온라인·오프라인 판매에 관한 사항

1) 바로 전 사업연도 말 기준 연간 국내 매출액 중 온라인과 오프라인 매출액 비중

(단위: %)

연도	국내 온라인·오프라인 판매 매출액 비중			
	오프라인 판매 매출액 비중		온라인 판매 매출액 비중	
	가맹점	기타 오프라인	자사 온라인몰	기타 온라인
2024	0%	0%	0%	0%

2) 바로 전 사업연도 말 기준 국내 판매상품 중 온라인과 오프라인 전용 판매상품의 비중

(단위: %)

연도	오프라인 전용상품 비중	온라인 전용상품 비중
2024	0%	0%

6. 계약기간, 계약의 갱신·연장·종료·해지·수정

1) 가맹계약 및 갱신 기간

별동숯불화로구이 가맹사업의 계약기간은 계약체결일로부터 **[2]년**이며, 가맹계약 갱신 시 계약기간은 계약갱신일로부터 **[2]년**입니다.

2) 계약 연장이나 재계약, 또는 계약 종료에 필요한 절차

가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제13조 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 귀하에게는 가맹계약의 갱신을 요구할 수 있는 권리가 **최초 계약일로부터 10년간** 주어집니다. 구체적인 절차는 다음과 같습니다.

순 서	기간(계약만료일: D-day)
① 가맹점사업자가 계약갱신을 요구하였습니까? 예→②, 아니오→⑦	D-180 ~ D-90
② 3)에서 정한 계약갱신 거절 사유에 해당합니까? 예→④, 아니오→③	D-180 ~ D-90
③ 가맹본부가 계약조건 변경을 서면으로 통지하였습니까? 예→⑤, 아니오→A	D-180 ~ D-90
④ 가맹본부가 가맹점사업자에게 거절 사유를 적은 서면으로 거절 통지를 하였습니까? 예→B, 아니오→A	①+15일 이내
⑤ 가맹점사업자가 계약조건 변경에 동의하였습니까? 예→C, 아니오→⑥	
⑥ 변경된 계약조건이 다른 가맹점사업자에게 통상적으로 적용되는 계약 조건입니까? 예→B, 아니오→D	
⑦ 가맹본부가 계약갱신을 하지 않겠다는 사실을 서면으로 통지하였습니까? 예→B, 아니오→⑧	D-180 ~ D-90
⑧ 가맹점사업자가 계약갱신 또는 계약조건에 대하여 이의를 제기하였습니까? 예→E, 아니오→A	D-60일 이전
A. 종전과 같은 조건으로 다시 가맹계약 체결	D-day
B. 계약기간이 만료되는 날 계약 종료	D-day
C. 변경된 조건으로 다시 가맹계약 체결	D-day
D. 양자가 합의하여 계약조건을 바꾸어야 함(가맹본부가 계약 변경을 강행할 경우 불공정거래행위에 해당할 수 있음)	-
E. 양자가 합의하여 계약을 만료하거나 변경된 조건으로 다시 가맹계약 체결(민사상 문제로 가맹사업법에서 특별하게 제한하는 규정 없음)	-

3) 계약 갱신 거절(종료) 사유

당사가 가맹계약의 갱신요구를 거절할 수 있는 사유는 다음과 같습니다.

갱신요구 거절 사유	관련 계약조문
○ 가맹계약상의 가맹금 등의 지급의무를 지키지 아니한 경우	제39조 1항
○ 다른 가맹점사업자에게 통상적으로 적용되는 계약조건이나 영업방침을 귀하가 수락하지 아니한 경우	
○ 가맹점 운영에 필요한 점포·설비의 확보나 법령상 필요한 자격·면허·허가의 취득 등 가맹본부의 중요한 영업방침을 지키지 아니한 경우	
○ 판매하는 상품이나 용역의 품질을 유지하기 위하여 필요한 제조공법 또는 서비스기법의 준수에 관하여 가맹본부가 정한 영업방침을 지키지 아니한 경우	
○ 별도숏볼화로구이 경영에 필수적인 지식재산권을 보호하기 위한 영업방침을 지키지 않은 경우	
○ 정기적으로 실시하는 교육·훈련을 준수하지 않은 경우 다만, 가맹점사업자가 부담하는 교육·훈련 비용이 같은 업종의 다른 가맹본부가 통상적으로 요구하는 비용보다 뚜렷하게 높은 경우는 제외.	

4) 계약 해지 사유 및 그 절차

당사가 귀하와의 가맹계약을 해지할 수 있는 사유는 다음과 같습니다.

계약 해지 사유	관련 계약조문
○ 가맹점사업자가 가맹계약서상에서 정한 내용 및 의무를 불이행하는 경우	제40조 1항
○ 가맹점사업자가 고의 또는 과실로 온라인 및 오프라인 상에서 당사의 명예 또는 신용을 훼손시키거나 훼손한 고도의 개연성이 있는 경우	
○ 당사에 대한 상품대금의 반복적인 연체, 정기 납입경비, 채무불이행 경우	

○ 가맹점사업자가 당사의 개점 준비완료 후 가맹점사업자의 귀책사유로 2개월 이내에 영업을 개시하지 못하였을 경우	
○ 당사의 상표, 서비스표, 상호 등 당사의 영업표지를 당사의 허가없이 임의로 변경 사용하여 당사의 이미지를 훼손하는 경우	
○ 가맹점사업자가 본 가맹점과 동종 가맹점을 영위하거나, 그러한 가맹점의 영업에 참여하고 그와 업무를 제휴하는 경우	
○ 당사가 공급하는 상품 이외의 상품을 판매하는 경우	
○ 당사가 규정한 가맹점 운영의 주요 지침을 준수하지 않는 경우	
○ 당사의 사전 승인없이 영업을 양도한 경우	
○ 기타 가맹점사업자가 당사와 가맹계약을 유지할 수 없는 중대한 사유가 있는 경우	

가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제14조와 같은 법 시행령 제15조에 따라 당사는 가맹계약을 해지하려는 경우에는 귀하에게 서면으로 2개월 이상의 유예기간을 두고 계약의 위반 사실 및 이를 시정하지 않을 경우 계약을 해지한다는 사실을 2회 이상 통지하고 있습니다. 이러한 절차를 거치지 않은 계약해지는 무효가 됩니다.

다만, 가맹사업법 시행령 제15조의 계약해지 사유에 해당되는 아래의 경우에는 2개월 이상의 유예기간이나 2회 이상의 서면통지 없이 계약서에 따른 절차를 거쳐 계약이 해지될 수 있으므로 주의하여야 합니다.

즉시계약 해지 사유	관련 계약조문
○ 가맹점사업자에게 파산 신청이 있거나 강제집행절차 또는 회생절차가 개시된 경우	제40조 2항
○ 가맹점사업자가 발행한 어음·수표가 부도 등으로 지불정지된 경우	
○ 천재지변, 중대한 일신상의 사유 등으로 가맹점사업자가 더 이상 가맹사업을 경영할 수 없게 된 경우	

<ul style="list-style-type: none"> ○ 가맹점사업자가 가맹점 운영과 관련되는 법령을 위반하여 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 행정처분을 받거나 법원 판결을 받음으로써 가맹본부의 명성이나 신용을 뚜렷이 훼손하여 가맹사업에 중대한 장애를 초래한 경우 가. 위법사실을 시정하라는 내용의 행정처분 나. 위법사실을 처분사유로 하는 과징금·과태료 등 부과처분 다. 위법사실을 처분사유로 하는 영업정지 명령 	
○ 가맹점사업자가 가맹점 운영과 관련되는 법령을 위반하여 자격·면허·허가 취소 또는 영업정지 명령(15일 이내의 영업정지 명령을 받은 경우는 제외한다) 등 그 시정이 불가능한 성격의 행정처분을 받은 경우. 다만, 법령에 근거하여 행정처분을 갈음하는 과징금 등의 부과 처분을 받은 경우는 제외	
○ 가맹점사업자가 가맹본부의 시정요구에 따라 위반사항을 시정한 날부터 1년 이내에 다시 같은 사항을 위반하는 경우(다만 시정을 요구하는 서면에 이 내용을 기재한 경우에 한함)	
○ 가맹점사업자가 가맹점 운영과 관련된 행위로 형사처벌을 받은 경우	
○ 가맹점사업자가 뚜렷이 공중의 건강이나 안전에 급박한 위해를 일으킬 염려가 있는 방법이나 형태로 가맹점을 운영하고 있으나, 행정청의 시정조치를 기다리기 어려운 경우	
○ 가맹점사업자가 정당한 사유 없이 연속하여 7일 이상 영업을 중단한 경우	

5) 계약 수정의 사유, 사전 통보 여부 및 동의 절차

당사는 계약기간 중에 계약서의 내용을 변경하지 않는 것을 원칙으로 합니다. 다만, 다음의 경우에는 귀하의 동의를 얻어 계약 조건을 수정할 수 있습니다.

계약 수정 사유	관련 계약조문
○ 가맹사업법의 개정 또는 기타 가맹사업 관련 법률의 제정 또는 개정의 경우	제43조 2항
○ 가맹사업의 통일화를 위한 영업방침의 변경이 불가피한 경우	

재조정 절차	동의 절차
--------	-------

계약 수정 사유 발생 → 당사 담당팀 검토 → 수정계약서(안) 작성 → 가맹점사업자에게 서면 통지 → 가맹점사업자 동의 → 수정 완료	수정 계약서(안)를 서면으로 통지하고 30일 이내에 동의 여부 회신 동의를 있는 경우 수정계약서에 정한 날부터 효력 발생
----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

7. 가맹점운영권의 환매·양도·상속 및 대리행사

1) 가맹점운영권의 환매

※ 해당 없음

2) 가맹점운영권의 양도

귀하가 가맹점운영권을 다른 사업자에게 양도하기 위해서는 **[사전에 당사에게 서면으로 그 사실을 통지하여야 하고, 당사의 승인이 있어야만 합니다.]** 자세한 내용은 다음과 같습니다.

양도 가능 조건	양도 절차	비고
○ 양수인이 당사가 정한 가맹점 운영 기준을 준수할 것	가맹점사업자가 서면으로 양도 신청 → 당사 담당팀 검토(양수인 면담 포함, 30일 가량 소요) → 승인 여부 통지 → 양도인, 양수인, 가맹본부의 양수·양도 계약 체결(5일 소요) → 가맹점운영권 이전 완료	문의: 가맹본부 (031-784-8323)

당사가 양도를 승인하면 양수인은 양도인의 모든 권리의무를 승계하게 되며 양수인은 교육비 및 계약이행 보증금을 납입하여야 합니다. 다만, 양수인이 원할 경우 당사는 양수인과 신규 가맹계약을 맺을 수 있습니다.

3) 가맹점운영권의 상속, 대리행사, 위탁 등

가맹점운영권은 원칙적으로 당사와 가맹계약을 체결한 귀하에게 주어집니다. 따라서 개인사정 등으로 가맹점운영권을 다른 사람에게 대리행사하게 할 경우에는 당사에 사전에 서면으로 그 사실을 통지하여야 합니다.

가맹점사업자의 상속인은 가맹점 영업을 상속할 수 있으며, 이 경우 상속개시일로부터 3개월 이내에 상속사실을 통지하여야 합니다. 다만, 상속인이 미성년자, 피성년후견인에 해당하거나 이에 준하는 사유가 있는 경우에는 가맹계약은 종료합니다.

구분	가능 여부(조건)	이전 범위	절차	기타 의무사항
상속	상속인 사후통지 시	모든 권리의무	명의변경의 절차는 양도 절차와 동일	교육수료 및 교육비 지급 (단, 명의승계자가 오픈교육을 이수한 경우에는 오픈교육비 면제)
명의변경	가맹본부의 승인을 받은 아래의 관계 1) 법적관계인 배우자간 명의변경 2) 가맹계약서에 명시된 동업자간의 명의변경 3) 가맹사업자의 직계 존비속간의 명의변경 4) 사업자가 법인을 설립하여 법인의 대표자가 된 경우			
대리행사	불가능			
업무위탁	불가능	-		

8. 경업금지, 영업시간 제한, 가맹본부의 영업장 관리·감독

1) 경업금지의 범위

당사는 계약기간 동안 대한민국 전 지역에서 귀하가 별동숯불화로구이와 동일한 업종의 영업을 하는 행위를 금지하고 있습니다. 만약 귀하가 그러한 행위를 하기 위해서는 **[사전에 가맹본부에 서면으로 그 사실을 통지하고 승낙을 얻어야 합니다.]** 자세한 내용은 다음과 같습니다.

경업금지 되는 업종	경업허가 절차	비고
○ 별동숯불화로구이 브랜드에서 취급하는 메뉴를 판매하는 업종	가맹점사업자가 서면으로 경업허가 신청 → 당사 담당팀 검토(시장조사 포함, 30일 가량 소요) → 허가 여부 통지 → 완료	문의: 가맹본부 (031-784-8323)

2) 영업시간 및 영업일수 제한

당사는 별동숯불화로구이의 영업시간 및 영업일수를 제한하고 있습니다. 자세한 내용은 다음과 같습니다.

영업시간	영업일수	비고
10:00부터 22:00까지 (권장)	월 28일 이상 (휴일 및 공휴일 필수영업)	문의: 가맹본부 (031-784-8323)

귀하가 연속하여 2일 이상 휴업할 경우에는 당사의 승인을 얻어야 합니다.

가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 시행령 제15조제10호에 따라 귀하가 정당한 사유없이 연속하여 7일 이상 영업을 중단한 경우 가맹계약 해지가 될 수 있으므로 주의하시기 바랍니다.

귀하는 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제12조의3에 의거 질병의 발생과 치료 등 불가피한 사유가 발생하는 경우 당사에 영업시간 단축을 요청할 수 있으며 영업시간을 조정해야 할 경우에는 사전에 당사에 통지하시기 바랍니다.

3) 권장 종업원 수 및 영업장 근무 여부

당사는 귀하가 운영하는 가맹점포(영업장)의 종업원 및 근무 형태를 제한하고 있으며 자세한 내용은 다음과 같습니다.

권장 종업원수	직접 근무 여부	대체 가능 인력	비고
4명 (홀 2명, 주방 2명)	직접 근무	점주의 배우자, 직계가족	점주의 부재 시 가맹본부에 사전 통보

4) 가맹본부의 영업장 관리·감독

당사는 귀하가 운영하는 가맹점포(영업장)를 정기적으로 관리·감독하고 있으며 자세한 내용은

다음과 같습니다.

관리·감독 항목	감독 절차	빈도 및 시기	담당팀	비고
품질(quality)	담당자 매장 방문 → 품질 확인 → 가맹점 종합관리서식 작성 → 가맹점사업자 확인 → 완료	수시	각 지역 담당 슈퍼바이저	
서비스(service)	담당자 매장 방문 → 서비스 확인 → 가맹점 종합관리서식 작성 → 가맹점사업자 확인 → 완료	수시		
청결(clean)	담당자 매장 방문 → 청결 확인 → 가맹점 종합관리서식 작성 → 가맹점사업자 확인 및 서명 → 완료	수시		
회계 감사	담당자 매장 방문 → 회계장부나 POS검사 → 가맹점 종합관리서식 작성 → 가맹점사업자 확인 및 서명 → 완료	수시		

당사는 감독의 공정성을 기하기 위하여 다음과 같은 가맹점 관리표를 작성하고 있습니다. 본 표는 감독이 끝난 후 귀하의 서명을 받아 당사와 귀하가 각 1부씩 보관하게 됩니다.

※ 관리표가 있는 경우 첨부합니다.

9. 광고 및 판촉 활동

1) 가맹본부와 가맹점사업자의 비용 분담 기준

당사는 별동숯불화로구이 영업표지 이미지 제고 및 매출액 증대를 위한 전국 단위의 광고 및 판촉 활동을 위해 필요한 비용을 가맹점사업자와 나누어 부담하고 있습니다. 자세한 내용은 다음과 같습니다.

구분	광고 성격	부담비율		분담 절차	비고
		본사부담	가맹점부담		

광고 전체 행사	브랜드 및 상품광고	광고비의 30%	광고비 70% 중 가맹점 총매출액 비율 따라 산정	광고 계획 공고 → 가맹점분담액 명세서를 통지 → 가맹점 광고 불 참 시 사유를 당사에 서면 제출 하여 당사의 승인을 득함 → 통지 후 7일까지 가맹점분담액 입금 → 광고 시작 → 가맹점사업자 사용 내역 요청 시 당사는 제시함	대중매체 광고 명절, Day 이벤트 행사 (전국 행사) 광고행사 동의 절차를 거친 후 전체 가맹점 사업자의 50% 이상의 동의 시 전체 적용
	브랜드 및 상품광고+ 가맹점 모집광고	광고비의 30%	광고비 70% 중 가맹점 총매출액 비율 따라 산정		
	가맹점 모집광고	전액 부담	없음		
판촉행사	기념품, 팸플렛 등 증정행사	통일적인 홍보물 등의 디자인, 시안 등의 기획비용 등은 당사가 부담함	가맹점사업자 가 직접 판매하는 상품의 할인비용이나 직접 제공하는 경품, 기념품, 팸플렛, 전단, 홍보물 등의 비용은 가맹점사업자 가 부담	행사 계획 공고 → 디자인 및 기 념품 등 시안 제시 → 가맹점 행 사 참여를 당사에 통보 → 불참 시 서면으로 통보 후 당사의 승 인을 득해야 함 → 행사 시작	판촉행사 동의 절차를 거친 후 전체 가맹점 사업자의 70% 이상의 동의 시 전체 적용 판촉행사에 동의하는 가맹점사업자가 70% 미만이라면 동의하는 가맹점사업자만을 대상으로 실시 가능
	기타 개별행사	행사에 따라 유동적			

전국단위의 광고일 경우 가맹점부담액은 광고비 중 일부를 광고시행 직전 분기의 각 가맹점사업자의 총매출액 비율에 따라 분담합니다. 지역 광고일 경우에는 해당 지역 내 가맹점사업자가 가맹점부담액 부분을 분담합니다.

2) 가맹점사업자의 독자적 광고·판촉 활동

개별 가맹점사업자가 스스로 또는 다른 가맹점사업자와 함께 독자적으로 광고·판촉 활동을 할 수 있습니다. 이 경우 개별 가맹점사업자는 그 광고 및 판촉활동을 목적, 내용 및 광고물 일체에 관하여 반드시 사전에 가맹본부의 승인을 받아야 합니다.

10. 영업비밀 보호에 관한 사항

당사의 영업비밀이란, 공공연히 알려져 있지 아니하고 독립된 경제적 가치를 가지는 것으로서, 가맹본부의 상당한 노력에 의하여 비밀로 유지된 생산방법, 판매방법, 그 밖에 영업활동에 유용한 기술상 또는 경영상의 정보를 말합니다.

귀하는 계약체결 및 가맹점 운영상 알게 된 가맹본부의 영업비밀을 계약기간은 물론 계약종료 후에도 제3자에게 누설해서는 안 됩니다. 가맹본부의 허락 없이 교육과 세미나자료 기타 가맹점운영과 관련하여 영업비밀이 담긴 관계서류의 내용을 인쇄 또는 복사할 수 없습니다.

당사의 영업비밀을 무단으로 유출할 경우 부정경쟁방지 및 영업비밀보호에 관한 법률에 의해 처벌받을 수 있음을 알려드립니다.

11. 가맹계약 위반시 손해배상에 관한 사항

이 계약의 당사자는 상대방의 계약위반이나 불법행위로 인한 손해에 대하여 손해배상액의 예정으로서 위약금을 청구하거나 별도로 손해배상을 청구할 수 있습니다.

관련 계약조문 제44조 [손해배상]

- ① “을”이 계약기간 중 또는 계약기간 종료 이후 제38조에 따른“갑”의 영업 비밀보호와 경업금지 규정을 위반할 경우에는 일금삼천만원정(W30,000,000)을 위약별로 지급한다.
- ② “을”이 지정거래처품목에 대하여“갑” 또는“협력업체”를 통해 구입하여 사용하지 않고“갑”의 사전 동의 없이 별도의 거래처를 통하여 지정거래처품목을 구입하여 사용하는 경우“을”은“갑”에게 위약별로 금삼천만원(W30,000,000)을 위반일 또는 적발일 중 빠른 날을 기준으로 지급하여야 하며, 시정 전까지 적발 익일부터 위약금으로 1일 당 금일십만원정(W100,000)을“갑”에게 지급하여야 한다.
- ③ “을”이 계약의 종료 또는 해지 이후에도 가맹본부의 상표권을 침해하여 상호, 간판, 기타 표시물 등을 무단으로 사용할 경우 “을”은 침해일 익일부터 위약별로 1일당 일금오십만원정(W500,000)을 “갑”에게 지불하여야 한다.
- ④ 본 계약 체결일 이후 만약 “갑”의 책임 있는 사유 없이 “을”의 일방적인 변심으로 가맹점 개점 이전에 계약의 해지를 원하는 경우, “을”은 일금일백만원정(W1,000,000)을 위약별로 지급한다.
- ⑤ “을”이 “갑”의 승인없이 무단으로 매장을 양도한 경우 “을”은 “갑”에게 위약별로 금삼천만원정(W30,000,000)을 위반일 또는 적발일 중 빠른 날을 기준으로 지급하여야 한다.
- ⑤ 제1항 내지 제5항에 의한 위약별 이외에 “갑” 또는 “을”에게 추가적으로 손해가 발생한 경우 손해를 입은 자는 그 상대방에 대하여 손해배상을 청구할 수 있다.
- ⑥ “을”이 본 계약에 의해 규정된 계약기간을 준수하지 아니하고 계약기간 도중 폐업하는 경우, “을”은 위약금으로서 아래의 산식에 따른 금액을“갑”이 청구한 날로부터 10일 이내에“갑”이 정한 방법에 따라 지급하여야 한다. 다만, 본

조항의 위약금은 금삼천만원정(W30,000,000)을 넘지 아니한다.

[산식: 중도해지 위약금= 잔여 계약기간 개월 수 x 금일백만원정(W1,000,000)]

⑦ “을”은 “갑” 또는 그 소속 임원의 위법행위 또는 가맹사업의 명성이나 신용을 훼손하는 등 사회상규에 반하는 행위로 인해 손해가 발생한 경우 “갑”에게 본 계약 상 구제수단 외에 별도로 손해배상을 청구할 수 있다. 다만, “갑”은 “을”이 동의하는 경우 손해배상에 상당한 경영지원 또는 물품지원을 해 줄 수 있다.

VI. 가맹사업의 영업 개시에 관한 상세한 절차와 소요기간

1. 상담·협의 과정에서부터 가맹점 영업 시작까지 필요한 절차 요약

귀하가 당사와 가맹계약을 체결할 경우 상담일로부터 실제 가맹점이 개설될 때까지 걸리는 시간과 필요한 절차는 다음과 같습니다.

(단위: 천원, 부가세 포함)

구분	내용	소요기간	소요비용
합계		50일 내외	[11p~13p 참조]
가맹희망자 문의	- 전화문의 접수 - 희망지역 확인, 담당자 배정	D-50	
사업 설명·상담	- 정보공개서 및 가맹계약서 제공 - 인근 10개 가맹점 현황문서 제공 - 가맹희망자 상담	D-50~47	
점포개발 및 상권분석 실시	- 입지선정 - 입지 주위 점포 정보 제공	필요시 실시	
최종 협의	- 개설 승인	D-35~31	
가맹계약 체결	- 계약 체결	D-30	
점포실측/설계	- 투자비 산출	D-27~25(3일)	
실내외 공사착수	- 도면협의 및 공사일정 확인	D-24(1일)	
인테리어 공사	- 공사 실시	D-24~5(20일)	
교육 실시	- 점포운영교육 실시	D-13~3(10일)	
점포 개설	- 가맹점 개설 및 영업시작	D-day	

위 표에 따른 소요기간은 평균적인 가맹점을 기준으로 작성된 것으로, 협의 과정에서 시장상황 등에 따라 그 기간이 늘어날 수 있습니다.

귀하는 본사와 계약을 체결하는 과정에서 변호사나 가맹거래사의 자문을 받을 수 있습니다. 자문이 필요하신 경우는 본사에 소속되어 있거나 업무 연관성이 있는 변호사나 가맹거래사를 제외하고 귀

하께서 선택하신 변호사나 가맹거래사에게 정보공개서 및 가맹계약서 등에 대하여 자문을 받으시기 바라며, 특히 정보공개서에 대하여 자문을 받으신 경우에는 계약체결일이 정보공개서 제공 14일 후에서 7일 후로 단축됩니다.

2. 가맹본부와의 분쟁 해결 절차

가맹계약 당사자는 계약의 해석 또는 계약에 의해 명시되지 아니한 사항에 관하여 다툼이 있을 경우 법적 절차에 이르기 전까지 우선적으로 대화와 협상을 통해 분쟁을 해결하도록 합니다.

대화와 협상으로 분쟁이 해결되지 아니할 경우, 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제22조에 따라 한국공정거래조정원의 **가맹사업거래분쟁조정협의회(연락처: 1588-1490, 홈페이지: <http://www.kofair.or.kr>)** 또는 **각 시·도의 분쟁조정협의회**에 조정을 신청하거나 다른 법령에 의해 설치된 중재기관에 중재를 신청할 수 있습니다.

중재를 신청하지 아니한 경우, 법적 분쟁에 관한 소송은 민사소송법상의 관할법원에 제기합니다. 단, 가맹본부와 가맹점사업자가 관할법원에 대해 약정할 경우에는 그러하지 아니합니다.

Ⅶ. 가맹본부의 경영 및 영업활동 등에 대한 지원

1. 점포환경개선 시 비용지원 내역

당사는 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제12조의2 및 시행령 제13조의2 규정에 의거 다음의 사유가 발생하는 경우에 한하여 점포환경개선을 실시하고 있으며, 가맹점사업자의 점포환경개선에 소요되는 비용의 일부를 분담하고 있습니다. 분담비용 및 구체적 절차는 다음과 같습니다.

다만, 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 제12조의2 규정에 의거 가맹점사업자의 자발적 의사에 의하여 점포환경개선을 실시하는 경우 및 가맹점사업자의 귀책사유로 인하여 위생·안전 및 이와 유사한 문제가 발생하여 불가피하게 점포환경개선을 하는 경우에는 비용분담을 하지 않습니다.

구 분	세 부 내 역
점포환경개선사유	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점포의 시설, 장비, 인테리어 등의 노후화가 객관적으로 인정되는 경우 ○ 위생이나 안전의 결함으로 인하여 가맹사업의 통일성을 유지하기 어렵거나 정상적인 영업에 현저한 지장을 주는 경우
가맹본부 부담비용항목	<ul style="list-style-type: none"> ○ 간판교체 비용 ○ 인테리어 공사비용(장비·집기의 교체비용을 제외한 실내건축공사에 소요되는 일체의 비용. 단, 가맹사업의 통일성과 무관하게 가맹점사업자가 추가 공사를 실시함에 따라 소요되는 비용은 제외)
가맹본부 부담비용비율	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점포의 확장 또는 이전을 수반하지 않는 점포환경개선 : 20% ○ 점포의 확장 또는 이전을 수반하는 점포환경개선 : 40%
지급절차	<ul style="list-style-type: none"> ○ 가맹점사업자의 비용 청구(공사계약서 등 공사비용을 증빙할 수 있는 서류 첨부) → 90일 이내에 가맹본부 부담액을 가맹점사업자에게 지급 (단, 가맹본부와 가맹점사업자간 별도의 합의가 있는 경우 1년의 범위 내에서 분할지급 가능) ○ 가맹점사업자가 가맹본부 또는 가맹본부가 지정한 자를 통하여 점포환경개선을 한 경우에는 점포환경개선이 끝난 날부터 90일 이내에 가맹본부 부담액을 지급 <p><분할지급 시 절차></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 가맹점사업자의 비용 청구(공사계약서 등 공사비용을 증빙할 수 있는 서류 첨부) → 3차에 걸쳐 가맹본부 부담액을 분할 지급 (1차 : 청구일로부터 90일 이내, 총 부담액의 30%, 2차 : 1차 지급일로부터 60일 이내, 총 부담액의 30%, 3차 : 2차 지급일로부터 60일 이내, 총 부담액의 40%)

비용부담 제외사유	○점포환경개선일로부터 3년 이내에 가맹본부의 책임 없는 사유로 계약이 종료(계약의 해지·영업양도 포함)되는 경우 가맹본부 부담액 중 잔여기간에 비례하는 부담액은 지급하지 아니하거나 이미 지급한 경우에는 환수 가능
비고	집기·장비 교체비용은 가맹본부에서 비용분담을 하지 않음

2. 판매촉진행사 시 인력지원 등 내역

당사는 현재 가맹점을 개설 또는 운영함에 있어 판매촉진행사 시 인력지원이나 지원금의 제공등과 같은 별도의 지원제도를 운영하고 있지 않습니다.

3. 경영활동 자문

당사는 가맹점사업자의 경영활성화를 위하여 가맹점사업자의 경영활동에 대한 경영지도를 하고 있으며 자세한 내용은 다음과 같습니다.

구 분	대상 및 내용	절 차	비용부담	비 고
가맹본부 요청 시	상품, 설비(집기), 판매촉진, 고객관리, 위생관리, 교육훈련, 회계 등 가맹점 운영 전반에 대한 경영지도	가맹본부는 경영지도계획서(경영지도내용, 기간, 경영진단 및 지도관계자의 성명, 소요비용 등 포함)를 가맹점사업자에게 제시 → 경영지도 후 [20]일 이내에 가맹본부 담당자가 가맹점사업자에게 직접 방문하여 경영지도 결과 및 경영개선방안을 서면으로 제시하고 이를 설명	가맹본부 부담	문의: 가맹본부 (031-784-8323)
가맹점사업자 요청 시	상품, 설비(집기), 판매촉진, 고객관리, 위생관리, 교육훈련, 회계 등 가맹점 운영 전반에 대한 경영지도	가맹점사업자 경영지도 요청 → 가맹본부는 경영지도계획서(경영지도내용, 기간, 경영진단 및 지도관계자의 성명, 소요비용 등 포함)를 가맹점사업자에게 제시 → 경영지도 후 [20]일 이내에 가맹본부 담당자가 가맹점사업자에게 직접 방문하여 경영지도 결과 및 경영개선방안을 서면으로 제시하고 이를 설명	가맹점 부담	문의: 가맹본부 (031-784-8323)

4. 신용 제공 등 내역

※ 해당 없음

5. 안정적인 점포 운영을 위한 경영상 지원 내역

※ 해당 없음

Ⅷ. 교육·훈련에 대한 설명

1. 교육·훈련의 주요내용

당사는 별동숯불화로구이 운영에 필요한 제반 지식 및 노하우를 귀하에게 전수하기 위하여 교육·훈련을 실시하고 있습니다. 자세한 내용은 다음과 같습니다.

구분	주요내용	교육방식	기한	비고
신규 교육	회사 소개, 음식 가공, 매장 운영 방법 등	실습교육 집단 강의	가맹계약 체결 후 10일 이내	필수 교육
보수 교육	신메뉴 가공, 종업원 관리 실무 등	실습교육 집단 강의	갱신계약 체결일로부터 5일 이내	갱신계약 시 필수적으로 이수

2. 교육·훈련의 최소시간 및 비용

귀하가 별동숯불화로구이 가맹사업을 운영하는데 필요한 교육·훈련의 최소시간 및 비용은 다음과 같습니다.

구분	최소시간	비용 (단위: 천원, 부가세 포함)	비고
신규 교육	4일(이론1일+실습3일)	5,500	최초 계약 시 이수
보수 교육	1일	-	갱신계약 시 필수적으로 이수

3. 교육·훈련의 주체

교육·훈련은 가맹계약을 맺는 당사자가 직접 받아야 합니다. 다만, 귀하가 직접 받기 어려운 경우에는 본사의 사전 승인을 받아 가맹점을 함께 운영하는 사람으로 하여금 대신하게 할 수 있습니다. 또한, 가맹계약 당사자가 원하여 당사자 외 직원도 같이 교육을 받게 되면 인원 추가에 따라 비용도 추가됩니다.

4. 교육·훈련 불참시에 받을 수 있는 불이익

당사의 교육을 받지 않은 경우에는 다음과 같은 제재를 받을 수 있다.

교육 불 이수 시 제재	관련 계약조문
“을”은 “갑”이 정한 교육(신규 교육뿐만 아니라 보수 교육을 포함함) 및 훈련과정을 이수하여야 한다. 최초 교육을 이수하지 아니하면 개점이 보류될 수 있으며, 교육을 이수하지 아니하는 자는 가맹점의 관리자로 근무할 수 없다.	제16조 1항

IX. 가맹본부의 직영점 운영 현황

1. 바로 전 사업연도 말 기준 직영점의 명칭 및 소재지

연번	지역	명칭	소재지
1			

2. 바로 전 사업연도 말 기준 전체 직영점의 평균 운영기간

(단위 : 년, 개월)

2024년 직영점의 평균 운영 기간	비고

3. 바로 전 사업연도 말 기준 전체 직영점의 연간 평균 매출액산정기준

(단위 : 천원, 부가세 미포함)

2024년 직영점의 연간 평균 매출액	비고

*당사는 2025년 설립하여 해당사항 없습니다.

- ◇ 이상의 정보공개서에 대하여 문의 사항이 있거나 정보공개서와 다른 사실을 발견한 경우에는 당사로 연락 주시면 친절하게 안내해 드리겠습니다.
- ◇ 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 관련 내용이 궁금하신 경우에는 **공정거래위원회 고객지원담당관실(044-200-4011)** 또는 **가맹거래과(044-200-4943)**로 문의하십시오. 개별 정보공개서 내용에 관한 문의는 받지 않고 있으니 주의하시기 바랍니다.
- ◇ 이 정보공개서는 **공정거래위원회 가맹사업정보제공시스템(<http://franchise.ftc.go.kr>)**에서도 확인하실 수 있습니다.

별 지

1. 재무재표 별-1
2. 점포 예정지 인근 가맹점, 직영점 현황 별-2
3. 정보공개서, 가맹계약서,
인근가맹점현황문서 수령확인서 별-3
4. 가맹점 순회 점검표 별-4
5. 물품구입 및 임차현황 별-5

재무재표

해당없음
(2025년 설립)

점포 예정지 인근 가맹점 현황

가맹희망자의 장래 점포 예정지에서 가장 가까운 가맹점(직영점 포함) 10개의 일반정보는 다음과 같습니다. 단, 해당 광역지방자치단체에서 영업중인 가맹점이 10개 미만인 경우에는 해당 광역지방자치단체 내의 가맹점 전체 현황을 제공하며, 장래 점포예정지가 확정되지 아니한 경우에는 확정되는 즉시 제공할 예정입니다.

구분	점포명	대표자	주소	전화번호	비고
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

정보공개서, 가맹계약서, 인근가맹점현황문서 수령확인서

성명			주민번호	
주소			전화번호	

정보공개서 수령일 : 20 년 월 일

가맹계약서 수령일 : 20 년 월 일

인근가맹점현황문서 수령일 : 20 년 월 일

<비밀유지약약>

상기 본인은 귀사의 정보공개서를 수령하는 경우에 본 정보공개서를 '가맹사업거래의 공정화에 관한 법률' 제7조 제2항의 따른 자문을 받는 등 당 가맹사업을 위한 용도가 아닌 다른 용도로 무단으로 사용하기 위하여 유출, 복사 또는 제3자에게 누설하지 않을 것임과, 본 계약이 성사되지 않을 경우 귀사에게 본 정보공개서를 신속히 반환한 것을 약속합니다.

이를 위반할 경우에는 관련법령에 따라 민·형사상의 모든 책임을 질 것을 약속합니다.

상기 본인은 '가맹사업의 공정화에 관한 법률' 제7조의 규정에 의거 당 가맹사업의 정보공개서, 가맹계약서, 인근가맹점현황문서를 정히 수령하였음을 확인합니다.
아울러 상기의 비밀유지약약서의 내용을 준수할 것을 확인합니다.

정보공개서 제공일자 : 20 년 월 일 [제공장소 :]

가맹 본부 : (주) (인) 또는 서명

정보공개서 수령자 : (인) 또는 서명

가맹계약서 제공일자 : 20 년 월 일

정보공개서, 가맹계약서, 인근가맹점현황문서 수령확인서

성명		주민번호	
주소		전화번호	

정보공개서 수령일 : 20 년 월 일

가맹계약서 수령일 : 20 년 월 일

인근가맹점현황문서 수령일 : 20 년 월 일

<비밀유지약약>

상기 본인은 귀사의 정보공개서를 수령하는 경우에 본 정보공개서를 '가맹사업거래의 공정화에 관한 법률' 제7조 제2항의 따른 자문을 받는 등 당 가맹사업을 위한 용도가 아닌 다른 용도로 무단으로 사용하기 위하여 유출, 복사 또는 제3자에게 누설하지 않을 것임과, 본 계약이 성사되지 않을 경우 귀사에게 본 정보공개서를 신속히 반환한 것을 약속합니다.

이를 위반할 경우에는 관련법령에 따라 민·형사상의 모든 책임을 질 것을 약약합니다.

상기 본인은 '가맹사업의 공정화에 관한 법률' 제7조의 규정에 의거 당 가맹사업의 정보공개서, 가맹계약서, 인근가맹점현황문서를 정히 수령하였음을 확인합니다.
아울러 상기의 비밀유지약약서의 내용을 준수할 것을 확인합니다.

정보공개서 제공일자 : 20 년 월 일 [제공장소 :]

가맹본부 : (주) (인) 또는 서명

정보공개서 수령자 : (인) 또는 서명

가맹계약서 제공일자 : 20 년 월 일

가맹점 순회 점검표



**이 항목은 개인정보·영업비밀에 해당할 소지가 있어
공개되지 않습니다. 비공개된 내용은 가맹본부에 정보
공개서 원본 제공을 요청하시기 바랍니다. -경기도-**

별지 #5 물품구입 및 입차현황



**이 항목은 개인정보·영업비밀에 해당할 소지가 있어
공개되지 않습니다. 비공개된 내용은 가맹본부에 정보
공개서 원본 제공을 요청하시기 바랍니다. -경기도-**